

SELBSTSCHULDNERISCHE BÜRGSCHAFT

1. MIETOBJEKT

Str. / Hausnr. PLZ / Ort

Etage / WE-Nr. Mieter

2. BÜRGE NR. 1

Vorname

Name

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Familienstand

Beruf

Nettoeinkommen € / Monat

BÜRGE NR. 2

Vorname

Name

Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Familienstand

Beruf

Nettoeinkommen € / Monat

DERZEITIGE ANSCHRIFT

Str. / Hausnr.

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

DERZEITIGE ANSCHRIFT (falls abweichend)

Str. / Hausnr.

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

ARBEITGEBER

Firma

Str. / Hausnr.

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

beschäftigt seit

ARBEITGEBER

Firma

Str. / Hausnr.

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

beschäftigt seit

SELBSTSCHULDNERISCHE BÜRGSCHAFT

Sind gegen Sie Mahnbescheide ergangen?

Nein Ja Datum

Liegen Lohn- und Gehaltspfändungen vor?

Nein Ja Datum

Wurde einmal eine eidesstaatliche Versicherung abgegeben?

Nein Ja Datum

Hiermit erkläre ich, dass ich mich für sämtliche Verbindlichkeiten des o.g. Mieters aus dem Mietvertrag für die o.g. Mieträume in unbeschränkter Höhe verbürge. Die Bürgschaft erlischt, sobald der Mieter ein – im Sinne des Eigentümers – ausreichendes Einkommen nachweist. Sie gilt weiterhin für die Verbindlichkeiten aus dem Mietvertrag, unabhängig davon, ob sie auf der Rechtsgrundlage eines mietvertraglichen Anspruchs, eines gesetzlichen Anspruchs, eines Anspruchs auf Mietzins, auf Nutzungsentschädigung oder Schadensersatz beruhen. Diese Bürgschaft erfolgt selbstschuldnerisch, d.h. unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage nach § 771 BGB.

Mir ist bekannt, dass ich aus dieser Bürgschaft während des Mietvertrags und bis zu 6 Monate nach seinem Ende in Anspruch genommen werden kann. Die Bürgschaft erlischt, wenn die vorliegende Bürgschaftsurkunde vom Sicherheitsberechtigten oder mit dessen Zustimmung von einem Dritten zurückgegeben wird.

Ich erkläre, dass mir der Inhalt des Mietvertrags bekannt ist.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Bürge Nr. 1

.....
Unterschrift Bürge Nr. 2

Hinweis

Die ausgefüllte und unterschriebene selbstschuldnerische Bürgschaft übersenden Sie bitte zusammen mit Ihrer bzw. Ihren Verdienst-, Gehalts- oder Einkommensbescheinigung/-en der letzten drei Monate und einer Kopie Ihres Personalausweises unbedingt komplett per Post, Fax oder E-Mail an unsere Adresse (siehe Fußzeile).

Datenschutz

Ihre Angaben und Unterlagen werden ausschließlich als Grundlage der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages genutzt. Sie werden selbstverständlich streng vertraulich behandelt und nur dem Vermieter bzw. dessen Vertreter vorgelegt. Sollte es zu keinem Vertragsabschluss kommen, erhalten Sie die Unterlagen auf Wunsch zurück.

Unsere Leistungen:

- Wohnraumvermietung
- Gewerberaumvermietung